

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Marseille  
Lundi 21 janvier 2019

### EITP

- Groupe créé en 2000 et dirigé par Anthony Giallo depuis 2008
- Basé aux Pennes-Mirabeau (13)
- Spécialisé dans le génie climatique : chauffage, plomberie, climatisation, ventilation et traitement de l'air.
- Typologie de la clientèle:
  - Tertiaire : 40% du CA
  - Hôpitaux : 35% du CA
  - Logements (uniquement rénovation): 25%
- 50 salariés
- 8,5M€ CA en 2018
- Références récentes : APHM, Groupe ALMAVIVA, RTM, ...

### CCS - MTMS

(Chauffage, Climatisation et Sanitaire) – (maintenance et entretien)

- Société créée en 2000 par Bruno Feron
- Basée à La Seyne-sur-Mer (83)
- Typologie de la clientèle :
  - Logement neuf : 90% du CA
  - Rénovation : 10% du CA
- 40 salariés
- 8,5M€ CA en 2018
- Références récentes : Bouygues, OGIC, CIFP, ...



**Le fonds d'investissement Connect, accompagné de BNP Paribas Développement et A Plus Finance, fait de l'entreprise familiale EITP, un nouveau groupe leader du génie climatique et de la performance énergétique en région Sud Provence-Alpes-Côte d'Azur.**

**L'entreprise familiale EITP dirigée par Anthony GIALLO (50 salariés, 8,5M€ de CA en 2018), fondée en 2000 par Thomas et Didier GIALLO prend une nouvelle dimension** avec l'entrée dans son capital du fonds d'investissement Connect qui devient majoritaire avec BNP Paribas Développement et A Plus Finance **afin de financer, l'acquisition de l'entreprise CCS-MTMS (40 salariés, 8,5M€ de CA en 2018) et ses projets de développement.**

Spécialisées dans le génie climatique, EITP et CCS-MTMS interviennent sur des marchés complémentaires : EITP sur les secteurs tertiaire et santé principalement dans les Bouches-du-Rhône, mais aussi dans le Var, en Occitanie et en Ile-de-France et CCS - MTMS sur les logements neufs et la maintenance et l'entretien dans le Var.

« *Le nouveau Groupe EITP devient le leader du génie climatique et de la performance énergétique de la région Sud Provence-Alpes-Côte d'Azur, avec une force de frappe élargie, des synergies tant métiers que géographiques avec CCS-MTMS, et des moyens financiers et humains permettant de sécuriser son développement. Nous sommes avec cette opération en prise directe avec les motivations de Connect : pérenniser et faire rayonner les entreprises familiales de la région et dynamiser l'économie régionale* », témoigne Rémy Garello, Directeur Général associé de Connect.

Jean-Michel Sibué, Directeur Associé chez A Plus Finance ajoute : « *Nous nous réjouissons de cette première opération avec Connect, aux côtés de BNP Paribas Développement, nous démontrons ainsi notre capacité commune à réaliser d'authentiques opérations structurantes.* »

**L'objectif du Groupe EITP est de dépasser les 30M€ de CA d'ici 2022 (contre 17M€ à ce jour), notamment grâce à un plan de croissance organique et externe.**

### Une entreprise familiale qui renforce ses fondations

« *L'arrivée de Connect constitue un levier de développement pour notre entreprise familiale et sécurise son avenir. Avec l'acquisition de CCS-MTMS, nous élargissons nos compétences, notamment dans le secteur du logement neuf sur lequel nous intervenons peu. Ce rapprochement nous permet d'aborder de nouveaux marchés et de nouveaux territoires. Le chiffre d'affaires 2018 est de 17M€, nous ambitionnons de le doubler d'ici 2022 notamment en développant nos pôles de compétence « Tertiaire » et « Santé » sur le territoire de CCS-MTMS. Connect nous a donné les moyens de nos ambitions et permis d'inscrire EITP dans une dynamique durable de partenariat et de croissance* », déclare Anthony Giallo, qui devient Président directeur général du Groupe EITP. Fils du cofondateur, il était Président directeur général d'EITP depuis 2008. De son côté, Didier Giallo, cofondateur, directeur administratif et financier, assure désormais la direction générale du Groupe.

**L'arrivée de Connect permet aussi d'initier la transmission de capital à certains salariés.** Rémy de Montillet devient actionnaire et directeur général d'EITP 13. Véronique Villemin monte également au capital et prend la direction générale de CCS-MTMS. Sandrine Thomann et Bruno Feron, ancien Président directeur général de CCS-MTMS deviennent tous deux actionnaires du nouveau groupe.

### Une opération correspondant aux gènes de Connect

Cette opération d'investissement de Connect, fonds régional spécialisé dans la transmission et les reprises de PME en Provence-Alpes-Côte d'Azur, vient confirmer la nécessité des entreprises de s'appuyer sur un expert fiable pour réaliser un développement sûr et serein. Connect boucle là sa 28<sup>ème</sup> opération et démontre sa capacité à réaliser un build up.

## CONSEILS

### CCS - MTMS :

- Bruno Feron, Président de CCS
- Sandrine Thomann, Présidente de MTMS
- SCP AKHEOS (Alexandra Behar)
- Jean-Louis Picolo (Resolvys)

### Acquéreurs :

- Management EITP : Anthony Giallo, Didier Giallo, Rémy De Montillet, Véronique Villemin
- Connect : Franck Paoli, Rémy Garello, Damien Garau, Déborah Jarjaye
- BNP Paribas Développement : Luc Pascal et Guillaume Danzelle
- A Plus Finance : Jean-Michel Sibué et Hervé Legoupil

### Établissements financiers

- CEPAC : Caroline François
- CECAZ : Jean-Christophe Calmels, Stéphane Mounin,
- SMC : Laurent Marcellin

### Conseil Acquéreurs

- Juridique : Nova Partner (Olivier Nett, Julien Imhoff)
- Due diligence comptable et financière : KPMG (Thiphaine Mallet, Victor Chemineau)
- RH : Concordances (Gérald Zanaglio)

---

## A propos de CONNECT

**Connect est un fonds dédié à la prise de participation majoritaire dans les pme locales avec accompagnement des managers.** Né en 2007 à Marseille de la rencontre entre deux chefs d'entreprise régionaux (Franck Paoli et Jérôme Borie) et du constat des difficultés rencontrées par les dirigeants de PME souhaitant transmettre leur société, Connect se positionne sur le créneau de la reprise d'entreprise avec un modèle spécifique : à la fois des prises de participation majoritaires et, dans la plupart des cas, la mise en place et l'accompagnement - dans la durée - d'un nouveau manager. Avec un apport de 15 millions d'euros et une volonté forte de consolider le tissu économique régional, la Caisse d'Épargne Provence-Alpes-Corse (CEPAC) constitue le partenaire de référence de Connect, aux côtés de la Caisse d'Épargne Côte d'Azur (CECAZ) et de 50 chefs d'entreprise (PME) régionaux, séduits par son positionnement différenciant. Connect permet non seulement de maintenir des savoir-faire régionaux mais aussi de créer de la valeur et de l'emploi dans la région.

### Connect en chiffres :

- 51 millions d'euros recueillis grâce à 2 levées de fonds successives (29 millions pour la 1ère finalisée en 2007 et 22 millions pour la 2ème finalisée en 2014)
- 28 opérations menées dont 16 acquisitions, 1 création, 7 cessions, 4 opérations de croissance externe

**Contact :** [contact@connect-pro.fr](mailto:contact@connect-pro.fr) / 06 62 64 67 28 / **Plus d'informations :** [www.connect-pro.fr](http://www.connect-pro.fr)

## A propos de BNP Paribas Développement

BNP Paribas Développement, filiale à 100% du groupe BNP Paribas, est une société de capital investissement qui intervient en minoritaire au capital de PME et d'ETI en France depuis plus de 20 ans. Son équipe, composée de 26 investisseurs, est répartie sur tout le territoire national. Elle gère en 2018 un portefeuille de plus de 400 participations pour un montant investi de 900 millions d'euros, ce qui fait de BNP Paribas Développement un acteur de référence sur le marché du capital investissement minoritaire en France. Sa vocation est d'accompagner en fonds propres les entrepreneurs dans la durée, lors des projets de transmission et de capital développement pour des tickets unitaires allant de 1 à 15 millions d'euros.

## A propos de A PLUS FINANCE

Depuis plus de 20 ans, A Plus Finance investit dans l'économie réelle à travers des actifs principalement non cotés. Les pôles d'expertise développés au sein de la société de gestion sont centrés sur l'innovation, le capital transmission, l'immobilier, le financement du cinéma et les fonds de fonds.

Répartis entre Paris et Marseille, au 31 décembre 2017, les actifs gérés ou conseillés s'élèvent à 700M€, dont plus de 40% pour le compte d'institutionnels. Plus d'informations : <http://www.aplusfinance.com>